Terreno urbano junto aos principais acessos da cidade de Faro
Urban land next to the main accesses of the city of Faro

1.500.000 €

Ref.: MP211NV

2200

13470

Não Aplicável

www.mainproperties.pt
mainproperties@mainproperties.pt

(+351) 289 358 700
(+351) 91 400 9100

AMI 8096

Descrição

Amplo lote de terreno urbano, ideal para comércio ou indústria situado numa zona estratégica, junto aos principais acessos da cidade de Faro.

Devido à sua localização junto à estrada principal, este lote tem uma excelente visibilidade.

Assim, será uma excelente opção para a instalação de uma superfície comercial.

Este lote tem uma área total de 13.470 m2, no qual existem 2 ruínas com uma área bruta total de construção de 228.50 m2.

Anteriormente, a construção existente era destinada a habitação.

Atualmente, devido à sua localização junto à estrada Nacional 125 e aos seus bons acessos, este lote será uma excelente opção para a construção de diversas superfícies.

Como por exemplo superfícies comerciais de média dimensão, restauração, stand, fábrica de equipamentos, armazéns ou até um centro de logística.

A área de construção permitida prevista é cerca de 2.200 m2.

No entanto, terá sempre de consultar a legislação em vigor que está em constante atualização.

Por isso, a área mencionada poderá sofrer alterações.

Localizado no Patacão, numa zona de elevada afluência da estrada Nacional 125.

Nas proximidades dispõe de transportes públicos, escola primária, posto de combustível, banco, lojas de conveniência, restaurantes e cafés.

Além disso, está situado a 3.5 km do Forum Algarve, 5 km do Aeroporto Internacional de Faro e a 7 km do Mar Shopping Algarve.

Assim como a 8 km de Almancil, 10 km da Quinta do Lago, 12 km de Loulé, 13 de Vale do Lobo e a 20 km de Vilamoura.

Caso pretenda, poderá adquirir este lote assim como os nossos serviços de gestão de projetos para o ajudar na construção do seu projeto.

Contamos com diversos parceiros em todas as áreas para prestarmos um serviço completo e totalmente ajustado às necessidades de cada cliente.

Venha conhecer!

MainProperties :: Terreno urbano junto aos principais acessos da cidade de Faro :: MP211NV

Características

Acesso ao Terreno - Asfalto
Tipo de declive - Plano
Vista Campo
Vista Cidade