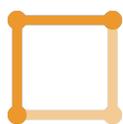




Terreno com viabilidade de construção de 2 moradias próximo de Estoi
Land with permission for 2 houses near Estoi

235.000 €

Ref.: MP243NV



680



3960



Não Aplicável



Descrição

Terreno com viabilidade de construção de 2 moradias próximo de Estoi.

Este terreno tem uma área total de 3.960 m2 e está localizado próximo de Estoi, a cerca de 6 km de [Faro](#).

O terreno tem a viabilidade de construção de duas moradias unifamiliares geminadas (2 fogos), com dois pisos (R/C e 1º andar) e cave.

A área total de construção é de 680 m2, distribuindo-se por 340 m2 para cada edificação.

O terreno está parcialmente inserido em espaço urbanizável a reestruturar.

Na parte posterior está localizado em espaço agrícola integrado na RAN (Reserva Agrícola Nacional).

O pedido de informação prévia foi colocado no início de 2023.

O terreno tem fáceis acessos a serviços de rede pública – eletricidade, água e saneamento básico.

O ponto de acesso a estes serviços situam-se na estrada logo em frente à propriedade.

Os acessos em alcatrão estão em excelente estado de conservação.

O terreno está localizado numa zona calma, mas central em relação às localidades em volta.

Situa-se em zona de campo da periferia da Cidade de [Faro](#) contando com vizinhança pacata.

Nas proximidades conta com mini mercados, restaurantes, cafés e transportes públicos.

Fica a 6 km da Cidade de [Faro](#) pela N2, e a 7 km da zona comercial do Mar Shopping.

O Aeroporto Internacional Gago Coutinho distância da propriedade a uns 7,5 km e da praia de Faro a 10 km.

Este terreno é ideal para quem procura construir a sua casa de sonho em zona de campo estando a poucos minutos dos grandes centros urbanos.

Peça mais informações!

MainProperties :: Terreno com viabilidade de construção de 2 moradias próximo de Estoi :: MP243NV

Características

Acesso ao Terreno - Asfalto

Água

Electricidade

Orientação Solar - Sul

Tipo de declive - Plano

Vista Campo